

Udkast til referat:

Åby-Åbyhøj Fællesråd,
bestyrelsesmøde d. 13/05/20



Udkast til referat for bestyrelsesmødet d. 13. maj 2020 kl. 17.00 (Elværket)

Deltagere: Finn Nielsen (FN), Ove Petersen (OP), Kasper Møller (KTM), John G. Johansen (JGJ), Poul B. Schou (PBS). Preben Sørensen (PS), Giovanna Torresin (GT), Leif F. Nielsen (LFN). Afbud: Thorkild Ibsen (TI). (Ikke deltagelse af Byudviklingsudvalget: Poul Henning (PH) Torben Fladeland Iversen (TFI), og Steen Gissel (SG)).

1) Godkendelse af seneste referat - godkendt!

2) Vigtigt nyt fra Åbyhøj:

Udlån/brug af biblioteket er suspenderet frem til 1/9 (Fællesrådsmøder flyttes).
Torvedag aflyst!!

Skt. Hans er "stand by" (endelig afgørelse primo juni mht. bål), men ingen boder og øvrige aktiviteter uanset forsamlings-regler pr. 20. juni.

Uklarhed vedr. ombygning af autoværksted v. Aldi på Carit Etlars Vej.

Netto Silkeborgvej formodes igangsat i løbet af 2020.

3) Pjecen "Velkommen til Åbyhøj"

FN orienterer. Omdeling til nye karré'er v. Lokesvej (blanding af lejer og ejerlejligheder). Ca. 200 hustande mangler omdeling af pjecer.....men ikke alle lejligheder er lejet ud/solgt. Vi afventer omdeling til alle lejligheder er beboet. Samlet omdeling udsættes til om "et par måneder". Evt. restlager sendes til Netto.

4) Tillæg til Kommuneplanen for Centerområdet v/Byudviklingsudvalget.

Mulighed for at **kommuneplan-tillæg genoptages** blandt andet vedr. tiltag på bla. Silkeborgvej (men ikke ny lokalplan), hvor der muligvis gives mulighed for lidt højere byggeri langs Silkeborgvej for at muliggøre byfornyelse og krav til tilstedeværelse af butikker og facader. Herunder arbejdes på et forslag boligplan vedr. Helgesvej/Silkeborgvej (incl. Café), der sendes til kommunen. I forbindelse hermed inddrages fællesrådet, og der planlægges en byvandring. Oktober-notat rundsendes (KTM).

5) Ny idrætshal ved Gammelgaardsskolen - Gruppe af borgere v/O.P.

Privat-initieret arkitekttegnet projekt foreligger, men økonomien er ikke på plads endnu. Gymnastikafdelingen er positiv, og en ekstra hal er ønsket i Åbyhøj - og Gammelgaardsskolen er også positiv. Grundet Gammelgaardsskolens vækst (10 klasser) bør kommunen finansiere projektets omfang på anslået 17-18 mio.

Fællesrådet orienteres løbende - og støtter som udgangspunkt projektet (optimalt med deltager fra Fællesrådet i projekt-gruppen - KTM melder sig som kontaktperson).

Udkast til referat:

Åby-Åbyhøj Fællesråd,
bestyrelsesmøde d. 13/05/20



6) Økonomi

Likvid beholdning er tilfredsstillende, og et par ekstra medlemmer øger indtægterne. I år formodes der ikke at blive de større udgifter. Åbyfonden er søgt mht. tilskud til flagallé og info-skærm (dog ønsker Åby Sogns støtteforening ikke støtte infoskræm-projektet økonomisk). Mobilepay indført til betaling til torvedag, flagallé og fællesråd.

7) Rolighedsvej 16 i Risskov - Høringssvar vedr. lokalplan 1113.

Principiel indsigelse mod "ændring i lokalplansområde", udarbejdes af KTM.

8) Orientering om Aarhus Vand - bede!

Processen skrider frem - også syd for Silkeborgvej. Fællesrådet ønsker møde med Aarhus Vand for at sikre os ensartethed mht. vegetation og brug kantsten og parkerings-regler.

9) Høringssvaret om bebyggelsen på Lokesvej - udarbejdet af FN og TI. Opfordring til at høringsfasen går om mhp. kommunalt opkøb til rekreative faciliteter. KTM/PBS har muligvis sendt det ind.

10) Evt.Guldtoppen er stadig "underdrejet".

11) Åbne punkter: Infoskærme status quo (se dog pkt. 6), dykkerbutik-sag på stand-by, julebelysning er på stand-by, byudvikling v. Søren Frichs Vej følges tæt.

Kommende møder

Bestyrelsesmøder: on. 10/6/20 (Elværket), on. 12/8/20 (Elværket), on. 9/9/20 (bib), on. 21/10/20 (bib), on. 11/11/20 (bib), on. 9/12/20 (bib), on. 12/12/20 (Udvidet), on. 13/1/21 (GF, Elværket), on. 21/1/21 (bib), on. 10/2/21 (bib), on. 14/4/21 (bib), on. 19/5/21 (bib), on. 16/6/21 (bib).

Aflyste møder pga. Covid-19

on. 22/4/20 (bib),

Vigtige datoer:

21/9: Borgermøde (tjek dog Covid-19), 21/1 2021 Generalforsamling (Elværket)