



## Åby-Åbyhøj Fællesråd – Bestyrelsesmøde d.10 Januar 2024

Deltagere: John – Bo – Thorkild – Kasper – Leif – Poul

Afbud: Johnny – Giovanna – Jesper

### Punkt 1 – Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt!

### Punkt 2 – Vigtig nyt fra Åbyhøj

Tonsvis af brochurer – Leif fordeler en del til Sognegården og Biblioteket samt til ejendomsmæglerne.

Åbyhøjs fodboldafdelingen har ifølge Preben Andersen ikke lejekontrakt med DSB, men har måske "vundet hævd" på arealerne. Bo undersøger om der ligger "akt-stykker" mht. "at fodboldbanerne i Kulgården kun kan nedlægges, hvis DSB skal bruge det til baneudvidelse".

HUSK: Borgermøde om trafik forhold på Klokkervej (Hasle Fællesråd) Tid: d. 30.01.24 kl. 19 – ca.21  
Sted: Gammelgaardsskolens AULA, Tilmelding: Gerne i FB-begivenheden, dog ikke bindende. Vi byder på øl, vand og lidt sødt til. (Taget fra Hasle Fællesråds hjemmeside).

*Gl. Åbyhøj grunden:* Den private investor Sindberg har valgt at droppe punkthusene (pga. stor modstand mod fra naboerne), og nøjes med at udstykke 4 grunde omkring den gamle Gl. Åbyhøj-bygning (i alt 5 matrikler). De nye enkelte grundejere har fri råderet (ikke underlagt en lokalplan, som hvis punkthuseprojektet var blevet til noget, der fx dikterede fredning af træer mv.) og kan eksempelvis fælde træer etc.

### Punkt 3 – Folkehusene i Åbyhøj (mht. Åbyhøj: Kingosvej)

*Alt kører videre UNDTAGEN caféen, der kun laver mad på bestilling til "ældre i eget hjem". Et tab for Åbyhøjs ældre, på baggrund af omprioriteringer mellem lokalcentrene/folkehusene i Aarhus Kommune (nedlæggelse af 13 Folkehuse for at opgradere andre). Sagen er i proces, men Fællesrådet ønsker at bevare Folkehuset Kingosvej – Thorkild og Leif udarbejder en indsigelse mod begrænsningen i folkehusets virke, der sendes til Aarhus Kommune.*

### Punkt 4 – Torvemarkedet i Åbyhøj

Møde d.d. med forvaltningen. En tvist om ugentlig plads-betaling på ca. kr. 1.000,- forsøges udskudt i forhold til efter en "ny prøveperiode" (justeret omkostningsmæssigt i henhold til de eksisterende omkostninger hos Clemens Torv og Ingerslev....der betaler væsentligt mindre). Torvemarkedsudvalget evaluerer (efter endelig udmelding fra Aarhus Kommune om en opstarts-/overgangsordning er mulig) om vi har råd til at fortsætte. Der iværksættes politisk bearbejdning, idet de store udgifter i relation et politisk ønske om brug af torve i Aarhus ikke harmonerer. Poul bearbejder Rådmanden. Alternativt forsøges private grundejere kontaktet.

Årets punkt på generalforsamlingen 2024 bliver: Torvemarkedet på Åbyhøj Torv.

### Punkt 5 – Tunnel under Silkeborgvej

En af de største prioriteter for Byudviklingsudvalget. Poul havde g.d. god dialog med rådmanden om tunnelprojekt....rent budgetmæssigt skal der handles nu. Rådmanden har givet ”go” mht. udarbejdning af et af fællesrådet initieret borgerforslag (med mange støtter), der skal påvirke processen. Vedtaget (til trods for at jurister har udtrykt bekymring for modstand hos forvaltningen). Sandsynligvis skal vi selv finansiere 50% af udgifterne, der beløber sig til kr. 10-12 mio. Plan udarbejdes.

### Punkt 6 – Generalforsamling 2024 kl. 18.30 i Elværket

På valg til GF 2024: Poul – Jesper – Thorkild – Leif – Giovanna

Torben F vil være dirigent på mødet.

Leif står for mad og drikke til vores møde. Pølse-/oste bord lige som sidste år.

Årets punkt på generalforsamlingen 2024 bliver: Torvemarkedet på Åbyhøj Torv v. Kasper.

### Punkt 7 – Evt.

Intet

Referent: Kasper Møller

Vigtige datoer: GF 24 (18. Januar 24 – Elværket Åbyhøj) – 21. Februar 24 – 13. Marts 24